

No. 5

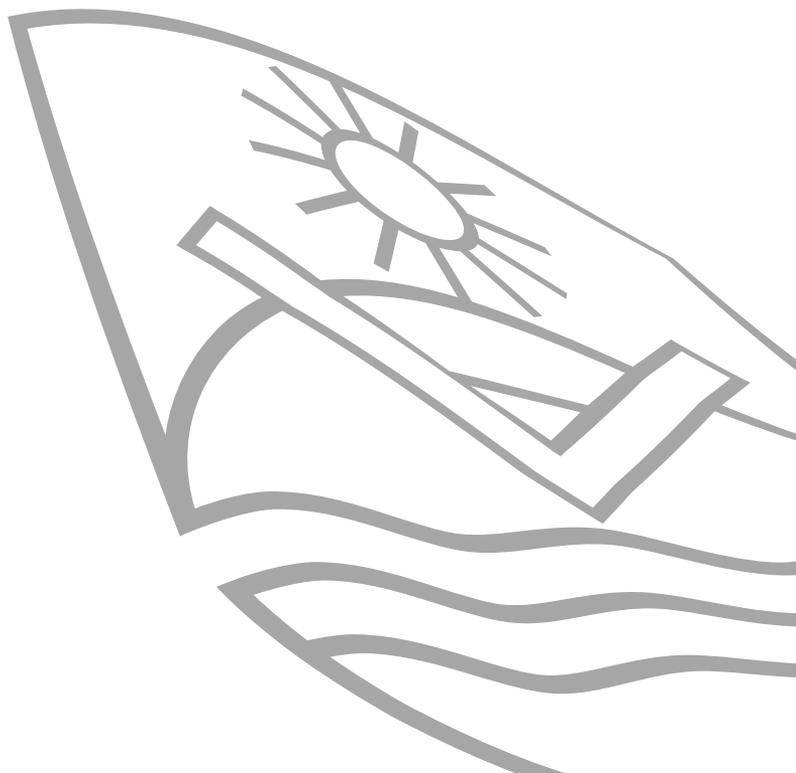
Primavera
2007



Comune
di Collina d'Oro

il Municipio informa

- Flavio Varisco, va in pensione dopo 40 anni di servizio
- Presentazione del nuovo direttore
- Interventi di manutenzione e aggiornamento negli stabili scolastici
- Iscrizione sull'elenco telefonico
- Volontari per il trasporto di persone con difficoltà di spostamento
- Richiesta di collaborazione per conoscere i nostri sentieri
- Situazione lavori progetto di risanamento sentieri e boschi ad Agra dintorni
- Risanamento muri e infrastrutture in Via Municipio ad Agra
- Lavori svolti in tutto il territorio comunale
- Nuove aliquote Tassa uso fognatura
- Aiutateci a gestire i rifiuti
- In breve





Flavio Varisco, classe 1946, va in pensione dopo 40 anni di servizio



Flavio Varisco

Flavio Varisco nel 1967, dopo aver conseguito la patente di idoneità alla Scuola magistrale di Locarno, ha iniziato l'attività di docente presso le scuole elementari di Montagnola.

Nel 1973 oltre all'attività di docente gli fu affidato l'incarico di Direttore amministrativo. Durante l'anno scolastico 1979-1980 svolse a metà tempo anche l'attività di docente di sostegno pedagogico.

Nel 1980 e fino al 1989 assunse la direzione a metà tempo del Consorzio scolastico della Collina d'Oro e per l'altra metà quella delle Scuole comunali di Paradiso.

Con la realizzazione del Centro scolastico (1984) e l'espansione demografica con conseguente aumento di allievi degli ex Comuni di Agra, Montagnola e Gentilino, nel 1989 le autorità consortili hanno proceduto alla nomina di Varisco a Direttore a tempo pieno, terminando, nel contempo, il rapporto di lavoro con il Comune di Paradiso.

Fin dalla sua costituzione è segretario della Fondazione Culturale di Collina d'Oro. Oltre ad essere stato supplente Giudice di Pace, Flavio Varisco durante le legislature 1980-1984 e 1988-1992 ha pure assunto la carica di municipale dell'allora Comune di Montagnola.

Flavio Varisco, persona sensibile e attaccata alla Comunità della Collina d'Oro da sempre dedica gran parte del suo tempo libero agli allievi che praticano lo sport del calcio in seno al FC Collina d'Oro.

Le autorità comunali, sicure d'interpretare il pensiero di tutta la popolazione di Collina d'Oro, esprimono al direttore Flavio Varisco, il più sentito ringraziamento per quanto ha fatto nell'ambito scolastico e per la fedeltà alle istituzioni dimostrata in questi quaranta anni di servizio e gli augurano una serena quiescenza.

Presentazione del nuovo direttore



Matteo Cavadini

Quale nuovo direttore delle scuole comunali, il Municipio ha scelto il signor Matteo Cavadini di Arosio (Alto Malcantone).

Il signor Cavadini, nato il 21 maggio 1972, sposato con un figlio, ha conseguito la licenza di pedagogia curativa clinica all'Università di Friburgo.

Attualmente lavora presso la scuola elementare di Stabio quale docente di sostegno per casi problematici, è inoltre responsabile del progetto di istituto che coinvolge oltre 30 docenti.

Il nuovo direttore entrerà in servizio a partire dal 1. luglio.

Sicuri di interpretare i sentimenti di tutta la popolazione, il Municipio formula al signor Cavadini i migliori auguri per la sfida che si appresta ad affrontare.

Interventi di manutenzione e aggiornamento negli stabili scolastici

Dopo gli interventi già effettuati lo scorso anno alla scuola dell'infanzia a Montagnola e con la creazione della nuova parte di mensa scolastica per le scuole elementari e materne del Comune a Montagnola (costo globale di circa Fr. 250'000.-), il Municipio procede speditamente con il suo piano d'investimenti di manutenzione ed aggiornamento degli edifici scolastici comunali. Essi sono resi necessari sia dal normale trascorrere del tempo (la scuola elementare a Montagnola e la scuola dell'infanzia a Gentilino sono state inaugurate nel 1980, rispettivamente 1970), sia dall'adeguamento a nuove leggi (come in questo caso quella sulla polizia del fuoco) oppure a nuove esigenze d'uso o al miglioramento di quelle attuali per gli utenti.

Il Municipio, per le richieste dei relativi crediti al Consiglio comunale, si avvale di un piano quadro elaborato dai dicasteri competenti, questo per una politica di massima trasparenza, di chiarezza di contenuti e a tutto vantaggio di un ottimale sfruttamento delle risorse finanziarie necessarie. A ciclo di lavori conclusi gli investimenti, comprensivi delle ultime opere qui sotto descritte, ammonteranno a oltre 3 milioni, realizzati sull'arco di 4 o 5 anni.

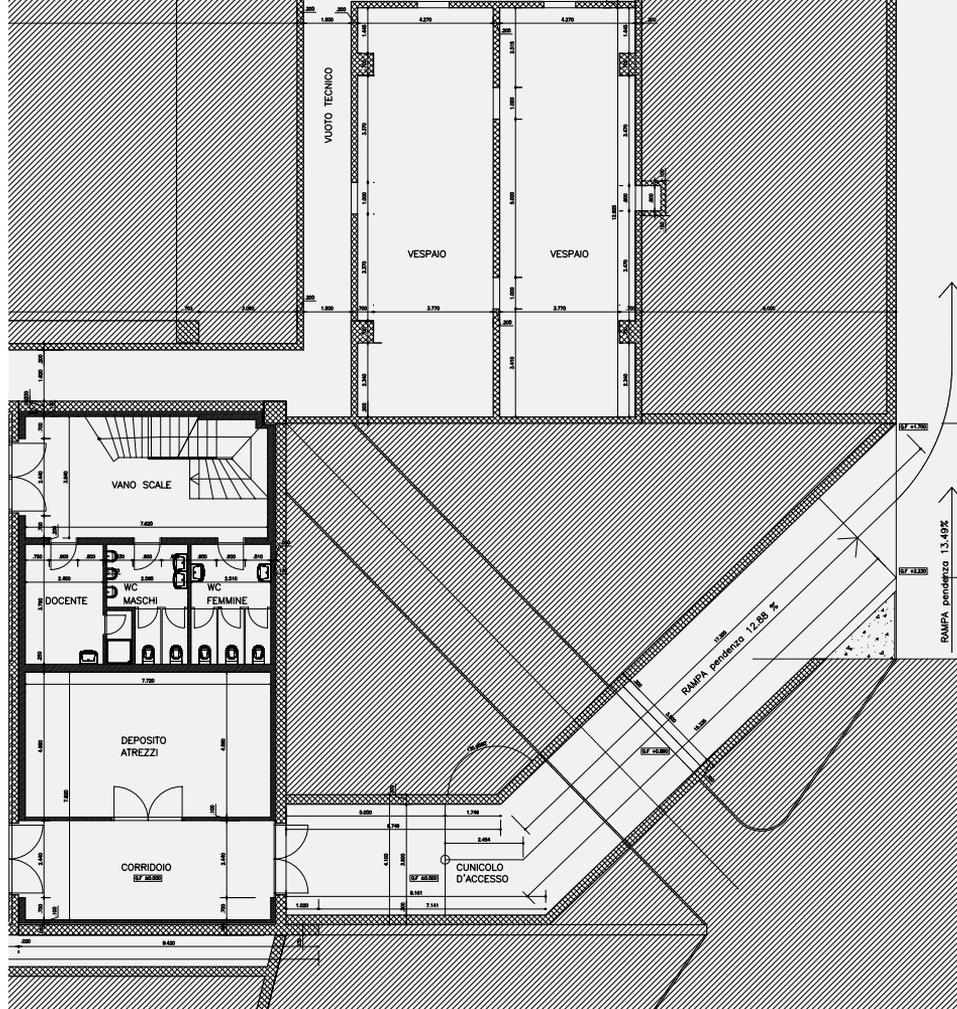
Il Municipio è pienamente convinto che questi investimenti, al di là della necessaria manutenzione, porteranno anche ad una maggior efficienza d'uso (impiantistica più funzionale e a minor consumo energetico, maggior sicurezza d'esercizio grazie agli interventi in ambito polizia del fuoco, ecc.) ma anche ad un maggior servizio agli utenti. È stato il caso per la nuova mensa, lo sarà anche e soprattutto con l'apertura

del nuovo cunicolo fra la palestra e l'esterno, intravista con lungimiranza dal Municipio e poi confermatasi realizzabile nella pratica, grazie anche alla differenza di livelli non eccessiva della palestra con la strada esterna. Intervento che permetterà di poter di nuovo utilizzare la palestra, come era possibile prima dell'entrata in vigore della nuova legge sulla polizia del fuoco, quale sala multiuso.

Palestra del Centro scolastico di Collina d'Oro

Il Consiglio Comunale lo scorso mese di dicembre ha stanziato il relativo credito di costruzione di Fr. 896'000.-, necessario per l'esecuzione di alcune opere di manutenzione straordinaria all'edificio in cui trova posto la sede della scuola elementare, costruita nel 1980 su progetto dell'architetto Livio Vacchini, recentemente scomparso. In particolare, si è reso necessario allestire un progetto per un adeguamento alle normative della polizia del fuoco dello stabile che ospita la palestra, obbligatorie ora per la sicurezza degli edifici d'interesse pubblico. Come già detto nella parte introduttiva il Municipio, sollecitato da richieste di spazi pubblici coperti, ha voluto valutare quali interventi fossero necessari alla luce delle nuove normative, per poter utilizzare l'attuale palestra come una sala polifunzionale, da destinare a diverse manifestazioni al chiuso secondo le necessità (p.es. concerti, ecc.).

L'esigenza di garantire almeno la presenza di 300 persone simultaneamente ha comportato la necessità di realizzare una via di fuga supplementare e l'attuazione di di-



Progetto per l'intervento alla palestra del Centro scolastico

versi interventi, per omologare quest'edificio alle normative vigenti.

Il progetto prevede la costruzione, all'interno della struttura scolastica esistente al piano interrato della palestra, di un corridoio di fuga/accesso che si unisce con il nuovo cunicolo di sicurezza. Quest'ultimo è ricavato collegando il locale magazzino all'esterno, tramite una nuova rampa d'accesso che sbucca sull'angolo del muro di contenimento sud-est della scuola, in pratica sulla strada proveniente dal vecchio edificio scuole di Montagnola. Il cunicolo è stato concepito per essere servito anche da veicoli per il carico e scarico di mate-

riale, fino all'altezza del piano del pavimento della palestra. Questa soluzione potrà garantire anche una facile accessibilità alle persone disabili o ai servizi sanitari in caso di bisogno.

La palestra sarà inoltre dotata di un impianto di ventilazione e climatizzazione adatto alle nuove esigenze, con uno standard di comfort che garantisca uno svolgimento ottimale delle diverse attività, anche durante le manifestazioni. È quindi previsto un impianto per l'apporto di aria fresca (tramite riscaldamento/rinfrescamento) e per l'aspirazione dell'aria viziata, che sarà evacua- ta per mezzo di una rete di canali colle-

gati ad un'unità centrale (monoblocco), ubicata nel locale deposito.

La prima fase dei lavori sarà messa in opera il prossimo mese di giugno, con l'inizio dello scavo per la costruzione del cunicolo e parallelamente sono previsti i lavori per l'installazione dell'impianto di ventilazione-climatizzazione e l'adozione delle altre misure antincendio per la palestra (impianto di rilevazione incendio, chiusure tagliafuoco nei passaggi tecnici, illuminazione d'emergenza, estintori e segnalazioni d'emergenza).

Sempre per la palestra sono allo studio interventi in merito al rinnovo del rivestimento del pavimento, dell'insonorizzazione e dei servizi igienico sanitari e in seguito per interventi al tetto della stessa, con miglioramento anche dell'attuale zona esterna utilizzata dai bambini per lo svago.

Scuola dell'infanzia a Gentilino

Il Consiglio comunale lo scorso mese di dicembre ha stanziato il relativo credito di Fr. 531'000.– per opere di manutenzione straordinaria all'edificio in cui trova posto la sede della scuola dell'infanzia di Gentilino costruita nel 1969.

Il progetto prevede il rifacimento e l'ampliamento della cucina esistente che permetterà di evitare problemi futuri di gestione, considerato la vetustà della struttura. Si rende infatti necessario poter disporre di una cucina con apparecchi affidabili, efficienti e sicuri.

In tal senso, è previsto l'acquisto di un nuovo piano di cottura con 6 placche con forno elettrico, di una pentola ribaltabile universale e di 2 frigoriferi da 700 litri di capacità cadauno. Contemporaneamente verrà migliorata anche la zona lavaggio.

[L'attuale Scuola dell'infanzia a Gentilino e nella pagina accanto il progetto per l'intervento](#)

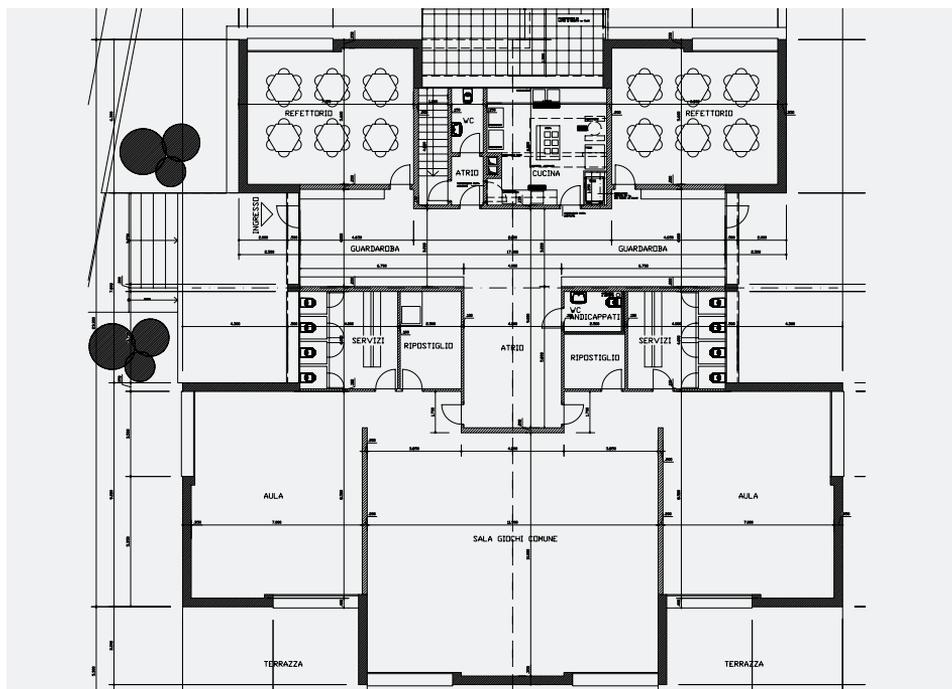


È prevista la sostituzione completa del piano di lavoro, con lavello e doccia, e la posa di una nuova lavastoviglie direttamente sullo stesso e la realizzazione di 3 vasche a pavimento. Questa soluzione renderà più agevole, celere e razionale il lavaggio.

Al piano semi-interrato sarà alloggiato il nuovo magazzino per il deposito delle merci, facilmente accessibile ai fornitori tramite l'esistente rampa d'accesso. Il collegamento tra la cucina ed il magazzino sarà assicurato da un montacarichi idraulico. Nell'ambito di questi lavori è anche prevista la realizzazione di una rampa d'accesso esterna e la creazione di un servizio igienico per persone disabili. Anche l'impianto elettrico sarà oggetto di una revi-

sione completa, collateralmente con l'intervento previsto per l'adeguamento dell'edificio alle prescrizioni della polizia del fuoco. A complemento delle opere di manutenzione allo stabile è anche sentita la necessità di sostituire o completare parzialmente parti dell'arredo, quali i tavolini, le sedie, gli scaffali, ecc.

La prima fase dei lavori per la sistemazione della cucina è prevista in corrispondenza con la chiusura dell'attività scolastica del corrente anno. Nel corso del 2008, si procederà alla messa in opera della seconda fase per l'adeguamento dell'impianto elettrico e l'installazione delle misure di polizia del fuoco.



Iscrizione sull'elenco telefonico

Con «Il Municipio informa» della scorsa primavera era stato lanciato un sondaggio per l'iscrizione sull'elenco telefonico, per sapere se la popolazione di Collina d'Oro preferiva che gli abbonati di Agra, Gentilino e Montagnola fossero raggruppati sotto l'unica voce di Collina d'Oro.

Visito che la maggior parte dei cittadini che hanno risposto al sondaggio (313 su 530 cartoline pervenute) si sono dichiarati a favore di un raggruppamento degli abbonati sotto Collina d'Oro, il Municipio si è attivato presso la Directories al fine di rendere operativo questo risultato, perciò, sul nuovo elenco telefonico il nostro Comune è presente come Collina d'Oro. Se qualcuno dovesse cercare ancora le vecchie località vi è un rimando a Collina d'Oro, così che è sempre possibile trovare le informazioni desiderate. Questo anche perché ci vorrà un po' di tempo prima che ci si abitui alla nuova iscrizione.

Il Municipio ha chiesto alla Directories di non scrivere alcuna località nell'intestazione, per non creare confusione con gli indirizzi postali. Purtroppo questa nostra richiesta non è stata accettata e nell'intestazione si legge 6926 Montagnola. Qualora ci saranno segnalati dei problemi provvederemo a comunicarli a Directories al fine di trovare una soluzione.

Il Municipio è molto soddisfatto del risultato del sondaggio, vista l'importanza di essere riconosciuti e considerati come un Comune unico.

Volontari per il trasporto di persone con difficoltà di spostamento

Sullo scorso numero de «Il Municipio informa» era stata lanciata un'iniziativa per creare un elenco di volontari che si mettessero a disposizione per il trasporto di persone con difficoltà di spostamento per recarsi presso studi medici, fisioterapisti, ecc.

Per fare in modo che l'iniziativa funzionasse ci sarebbero volute almeno una ventina di persone, l'elenco dei volontari sarebbe stato messo a disposizione delle persone che dimostravano un'effettiva necessità.

Purtroppo solo due signore hanno dato la loro disponibilità e siamo quindi spiacenti di comunicare che non sarà possibile organizzare questo tipo di servizio.

Approfittiamo comunque per ringraziare sentitamente queste due persone volenterose.

Richiesta di collaborazione per conoscere i nostri sentieri

A diverse riprese vi abbiamo parlato del progetto «Parco Hermann Hesse», pensato dal Municipio come il miglior modo per combinare e far agire in simbiosi tutte le risorse culturali, economiche e paesaggistiche della Collina. Si tratta in effetti di permettere sia ai turisti che ai viandanti nonchè ai residenti del Comune di godere, liberamente e ciascuno secondo i propri gusti, non solo del Museo Hesse e delle sue diversificate attività culturali, ma anche della cosiddetta «Passeggiata Hermann Hesse» sui passi del famoso scrittore, incrociando via via una «Via del Gusto» punteggiata dai nostri accoglienti ristoranti e grotti, l'«Itinerario d'Arte» che collega i principali monumenti e opere d'arte e, infine, il «Percorso dei Sentieri». Quest'ultimo, si snoda come sapete da Agra giù per i pendii della Collina ed è oggetto in questi tre anni, come tutti hanno potuto constatare, d'importanti opere di recupero e manutenzione.

Alcune di queste vie pedonali sono ciò nonostante in via di sparizione a causa del mancato uso e forse andrebbero recuperate. Questi vari percorsi entreranno nella nuova cartina topografica della Collina che verrà inserita nel Sito del Comune e che è in corso di preparazione, finanziata dalla Pro Collina d'Oro prima del suo recente scioglimento.

Proprio il Percorso dei Sentieri, pensiamo, richiederebbe per la sua presentazione e godimento una maggiore conoscenza della loro storia e, in particolare, dei nomi loro tradizionalmente attribuiti dagli abitan-

ti. Questi nomi potranno eventualmente essere anche indicati sul posto e servire da utile riferimento a chi ne voglia usufruire.

A mo' d'esempio e rimandando alla «Carta turistica della Collina d'Oro», troviamo un sentiero di «Sciùcada» che prosegue nel «Bosco Comune» e che dalla frazione di Arasio conduce a Carabietta, un sentiero di «Sabrü» tra Montagnola e Viglio, un sentiero «Pont» che da Agra per il «Sasso delle parole» scende a Casoro. E via dicendo.

Rivolgiamo quindi a tutti un appello affinché chi fosse a conoscenza del nome tradizionale o d'uso di uno o l'altro dei nostri sentieri o di porzioni di essi ce lo indichi, scrivendoci all'Ufficio tecnico del Comune (Via Chioso 1, 6925 Gentilino), mandandoci un e-mail (ufficiotecnico@collinadoro.com) o telefonando a Cristina Puricelli (091 986 46 64).



Situazione lavori progetto di risanamento sentieri e boschi ad Agra e dintorni

Nel 2004 lo studio d'ingegneria civile e forestale Bloch Rossette Casale SA di Agno, è stato incaricato dal Municipio di affiancare l'Ufficio tecnico con un mandato per risanare i sentieri nei boschi di Agra e dintorni. Siamo giunti pressoché alla fine degli interventi della terza fase, ossia l'ultima, per riconsegnare definitivamente i boschi ed i sentieri alla popolazione e ai turisti, dopo un lifting durato tre inverni e suddiviso in tre lotti. I primi due a cura dell'impresa forestale Destefani di Aranno e il terzo, quello attualmente in dirittura d'arrivo, dall'Azienda Forestale Valli di Muggio di Morbio Superiore.

Il progetto promosso dal Municipio, ed avallato dal Consiglio Comunale con lo stanziamento di un credito di Fr. 478'000.-, ha rispettato i termini temporali e presumibilmente rispetterà anche quelli finanziari, malgrado alcuni imprevisti e maggiori esigenze di non poco conto emersi durante i lavori.

Nelle fotografie, alcuni esempi di costruzioni eseguite con legname di castagno tagliato e preparato sul posto per la messa in opera



I lavori hanno permesso il taglio e l'esbosco all'incirca di 5'000 mc di legname indigeno misto che a causa della scarsa qualità ha potuto soltanto essere impiegato come legna da ardere o ridotto a cippato per riscaldamenti centralizzati. Il nostro piccolo contributo ambientale in termini di riduzione del carico di CO₂ proveniente dalla combustione di energie non rinnovabili e fossili è quindi malgrado tutto significativo in quanto permetterà probabilmente di risparmiare olio da riscaldamento.

Ma più significativo ancora è che si è utilizzato localmente il nostro legname, presente in abbondanza nei boschi ticinesi, incentivando da una parte la cura dei nostri boschi e dall'altra utilizzando manodopera indigena.

I lavori sono stati anche contrassegnati da parecchie difficoltà burocratiche e amministrative per gli oltre 7 km di sentiero che hanno toccato ben oltre 300 proprietà private e proprietari diversi, di cui definire i confini nel bosco sembrava una missione impossibile! La coordinazione tra proprietari, progettista, imprese esecutrici ed



ente pubblico ha funzionato perfettamente grazie alla buona collaborazione tra tutte le parti e alla buona volontà di tutti. Lo sforzo è andato ben oltre al previsto per poter garantire un buon esito dei lavori; il tutto, e non è poco, senza alcun incidente di cantiere rilevante! Complimenti a tutti. Nelle aree dove nei primi due lotti sono stati effettuati i tagli maggiori si sono create le premesse per un ringiovanimento spontaneo e naturale a beneficio di una migliore strutturazione del bosco. La maggiore luce che raggiunge il suolo permetterà in quelle aree aperte di migliorare lo sviluppo naturale di diverse specie da semenza. In altre zone le aperture nella vegetazione hanno creato più o meno involontariamente, o perlomeno non in modo mirato, delle «finestre» per godere della spettacolare vista sul golfo di Caslano e Ponte Tresa. Uno scorcio di paesaggio che dal lago sale fino alle Alpi con la catena del Monte Rosa sullo sfondo. Uno spettacolo impagabile!

Durante gli scorsi inverni gli interventi eseguiti hanno già notevolmente ridotto la ma-



nutenzione straordinaria causata dalla caduta di piante o franamenti nelle zone più scoscese, risparmiando alla collettività ingenti costi. Con costruzioni diverse in legno di castagno prelevato direttamente in loco, abbiamo provveduto alla stabilizzazione del sentiero, alla messa in sicurezza per l'utenza, e a promuovere il legno quale pregevole materiale da costruzione nel bosco e non solo. Esso è resistente, è durevole e si inserisce perfettamente nel contesto, e tutto questo senza utilizzare materiali plastici artificiali o cemento.

Gli interventi realizzati sono in sintonia con gli obiettivi del progetto di Piano forestale cantonale recentemente messo in consultazione, eseguiti secondo le regole della selvicoltura. Se il cittadino ticinese vuole un bosco che sia in grado di proteggerlo dagli eventi naturali, di offrirgli uno spazio di svago confacente secondo le sue aspettative dovrà abituarsi ad una gestione attiva.

Vista sul Golfo di Caslano presa dal sentiero in zona Vallone



Risanamento muri e infrastrutture in Via Municipio ad Agra

Lo scorso mese di marzo sono stati ultimati i lavori per il risanamento di due muri di sostegno esistenti e la posa di un tronco di canalizzazione comunale in Via Municipio ad Agra. I lavori sono durati sei mesi e hanno interessato anche il riordino delle infrastrutture presenti sul campo stradale con la realizzazione di una nuova condotta di canalizzazione per l'evacuazione delle acque meteoriche, la sostituzione dell'esistente condotta dell'acqua potabile e il potenziamento degli impianti dell'AIL SA sezione elettricità.

L'intervento si è concluso con il rifacimento completo della pavimentazione, la realizzazione di una tombinatura stradale e la posa dell'illuminazione pubblica.

Il muro di sostegno si trova all'altezza del mappale n. 249 e sorregge per circa 25 ml la strada comunale in prossimità della chiesa di San Tommaso.

Prima del prospettato intervento il manufatto esistente aveva una struttura mista calcestruzzo/ inerti di grosse dimensioni (a tratti anche blocchi) ed era fortemente

Chiesa di S. Tommaso ad Agra





degradato. Si notavano evidenti stacchi superficiali e anche profondi, e una disgregazione orizzontale con cedimenti soprattutto nella parte al piede della struttura.

Il risanamento del muro esistente è stato realizzato con l'esecuzione di una nuova «lama» in calcestruzzo armato ancorata. Questa soluzione ha permesso di conservare la struttura esistente, evitando la demolizione del manufatto che avrebbe determinato un intervento troppo invasivo sia sulle infrastrutture esistenti che sul muro di sostegno della chiesa di San Tommaso.



Il nuovo muro è andato quindi a coprire quello esistente, sfruttandone comunque la massa per il sostegno della strada, ma comprimendolo contro al terreno con l'ausilio di tiranti ancorati.

L'intervento sul campo stradale è stato ridotto al minimo per conservare le varie infrastrutture presenti.

Il muro di sostegno si trova all'altezza del mappale no. 120 e sorregge per circa 40 ml la strada comunale in prossimità del bivio che porta al grotto Posmonte.

Sopra al muro è stata posata una barriera metallica di guardavia.



Alcuni scorci dei lavori eseguiti
in via Municipio ad Agra

Lavori svolti in tutto il territorio comunale



Il nuovo posteggio in via dei Gilardi, dopo la sistemazione

Sistemazione posteggio in Via dei Gilardi, Montagnola

Il posteggio provvisorio situato in Via dei Gilardi è stato sistemato procedendo alla posa di un grigliato in cemento per l'area adibita a posteggi e l'esecuzione di una pavimentazione in miscela bituminosa per l'area di manovra. I lavori sono stati realizzati in due mesi.

Realizzazione di un nuovo tronco di canalizzazione in Via Campagna ad Agra e sistemazione della pavimentazione

Il progetto per l'attuazione di questo intervento è stato elaborato tenendo conto dei concetti contenuti nel nuovo documento pianificatorio per lo smaltimento delle acque (PGS), attualmente in fase di revisione per il comparto di Agra. Nell'ambito dell'intervento per l'esecuzione di una nuova condotta di fognatura per le acque luride si è anche proceduto alla sistemazione della pavimentazione di Via Campagna, mediante la posa di un nuovo tappeto in conglomerato bituminoso ed alla realizzazione di



Via Campagna, dopo i lavori di sistemazione di un nuovo tronco di canalizzazione

una tombinatura stradale per l'evacuazione delle acque meteoriche. I lavori sono durati complessivamente tre mesi.

Realizzazione di nuove canalizzazioni in Via Pradello e Via Rondelli ad Agra e sistemazione della pavimentazione e dell'illuminazione pubblica

Nell'ambito dei lavori per il risanamento delle canalizzazioni comunali (acque luride e meteoriche) di Via Pradello e Via Rondelli ad Agra, si è proceduto anche al riordino delle infrastrutture presenti sul sedime stradale con il rifacimento parziale dell'esistente condotta dell'acqua potabile, all'estensione della condotta del gas, al potenziamento degli impianti dell'AIL SA sezione elettricità e della Swisscom e alla posa dell'illuminazione. A completamento dei lavori, si è provveduto al rifacimento completo della pavimentazione ed alla realizzazione di una tombinatura stradale per l'evacuazione delle acque meteoriche. I lavori sono durati complessivamente sette mesi.

Nuove aliquote per la Tassa uso fognatura

La Tassa uso fognatura, emessa annualmente a parziale copertura dei costi causati dalla manutenzione delle strutture e soprattutto dei costi addebitati al Comune dagli impianti di depurazione delle acque viene imputata ai proprietari degli immobili allacciati alla rete fognaria comunale. Per il calcolo della tassa vengono imposte due aliquote, una sul valore di stima ufficiale dell'immobile allacciato e una sul consumo di acqua potabile dell'anno.

L'emissione del 2005, che fatturava Fr. 0.80 per ogni metro cubo di acqua consumata e l'1% sul valore di stima dell'immobile, ha portato nelle casse del Comune circa Fr. 900'000.–, a fronte di costi per manutenzioni e depurazione di Fr. 1'271'960.– e questo ha permesso di coprire ca. il 70% dei costi generati soprattutto dalla depurazione delle acque.

Per il 2006, tenendo conto del fatto che i valori di stima ufficiali sono aumentati mentre sono leggermente diminuiti i costi generati dalla manutenzione e dalla depurazione (Fr. 1'168'182.–) il Municipio ha deciso di ridurre l'aliquota d'imposizione del valore di stima portandola dall'1% allo 0.8% lasciando invariata quella applicata al consumo di acqua.

La Tassa uso fognatura 2006 permetterà con queste nuove aliquote di coprire comunque oltre il 73% dei costi.

L'ufficio contabilità è sempre volentieri a disposizione per qualsiasi chiarimento o spiegazione in relazione alla fatturazione.

Aiutateci a gestire i rifiuti

Più volte nelle ultime edizioni di questo fascicolo informativo, abbiamo reso attenta la popolazione ad un utilizzo più accurato e rispettoso dei centri di raccolta dei rifiuti. Purtroppo si notano ancora troppo spesso delle situazioni veramente inaccettabili, in particolare la pessima abitudine di taluni cittadini di utilizzare i centri di raccolta per depositarvi anche i rifiuti ingombranti. Rammentiamo che la raccolta dei rifiuti ingombranti, avviene quattro volte all'anno, secondo un calendario prestabilito che è stato distribuito a tutti i fuochi.

All'infuori di queste date, il deposito di tali rifiuti nei centri di raccolta è assolutamente vietato!

Il Municipio ha commissionato ad una ditta specializzata lo studio per una gestione più razionale, corretta e discreta di tutto il problema riguardante i rifiuti. Esso dovrebbe proporre delle soluzioni per la realizzazione di nuovi centri di raccolta rifiuti, che una volta realizzati dovrebbero consentire che simili situazioni di degrado non abbiano più a presentarsi. Ma soprattutto la popolazione può e deve contribuire in modo sensibile e marcato al miglioramento e alla pulizia di queste aree.

Il rispetto degli orari e dei giorni di raccolta dei vari tipi di rifiuti, la separazione e lo stoccaggio in modo ordinato e pulito, oltre che a una maggiore sensibilizzazione al riciclaggio domestico, sono piccoli accorgimenti che, se da tutti applicati, contribuiranno in modo molto marcato a migliorare anche questo aspetto, già di per sé non molto edificante, del nostro modo di vivere.

In breve

Aggregazione

Durante il mese di febbraio il Municipio ha scelto la Consavis SA di Lugano quale ufficio di consulenza per elaborare uno studio sull'aggregazione di Carabietta e Sorengo a Collina d'Oro.

Lo studio dovrà mettere in evidenza i pro e i contro di un'eventuale aggregazione, le caratteristiche dei tre Comuni, le prospettive e le opportunità future.

Detto studio dovrebbe essere pronto entro la fine di quest'anno.

Collina d'Oro Night Express

Il Municipio ha deciso di continuare con questo servizio, malgrado esso non sia molto utilizzato, perché ritiene importante mettere a disposizione dei giovani un mezzo di trasporto sicuro per il rientro al proprio domicilio durante i fine settimana.

Con il Collina d'Oro Night Express si evita che i ragazzi si facciano riaccompagnare a casa dai loro amici, con tutte le incertezze del caso, o che i genitori si debbano recare tardi la sera a Lugano.

È molto importante avere questo tipo di servizio che serve soprattutto ai giovani e alle loro famiglie.

Carta giornaliera comune

Visto l'enorme successo di questa iniziativa il Municipio ha deciso di dotarsi di una seconda Carta giornaliera comune. La stessa sarà disponibile a partire dal 15 luglio 2007 e potrà essere riservata (come quella attualmente a disposizione) sul sito www.swisstrotter.ch o telefonando alla

cancelleria comunale a Montagnola (091 986 46 37, signora Daniela Corti).

Ricordiamo che il prezzo della carta giornaliera è di Fr. 30.–.

Acquisto radar

Il Municipio nella seduta del 21 maggio ha deciso di dotare la polizia comunale di un radar laser. Questa decisione è scaturita dal fatto che una ditta specializzata nel settore ha offerto un apparecchio d'occasione, revisionato e garantito a una cifra corrispondente al 50% del prezzo a nuovo. Il Municipio ha deciso di non lasciarsi «scappare» una simile occasione, valutata la difficoltà ad avere a disposizione un radar dalla polizia cantonale, soprattutto per controlli di una certa frequenza.

I controlli si concentreranno sulla strada che costeggia il lago, sul Pian Scairolo e sulla Via Sant'Abbondio-Via Collina d'Oro, senza dimenticare le zone 30. Per queste ultime si tratta di fare in modo che i conducenti di veicoli si abituino a rispettare i limiti, caso contrario risulterebbe inutile la posa della segnaletica che limita la velocità.

Non è intenzione del Municipio, soprattutto per le zone 30, infierire sugli utenti; bisogna però rendersi conto che senza un controllo mirato e regolare, le disposizioni di limitazione della velocità, vengono il più delle volte ignorate.

Orari e recapiti

Sportello di cancelleria, Agra

Lunedì su appuntamento		17.00 – 18.00
Cancelleria	091 986 46 76	agra@collinadoro.com

Casa comunale, Montagnola

Lunedì – Venerdì	10.00 – 12.00	14.00 – 15.00	
Martedì	10.00 – 12.00	14.00 – 15.00	17.00 – 18.00
Agenzia AVS	091 986 46 37	avs@collinadoro.com	
Cancelleria	091 986 46 46	montagnola@collinadoro.com	
Capo sezione militare	091 986 46 37	militare@collinadoro.com	
Ufficio contabilità	091 986 46 34	contabilita@collinadoro.com	
Ufficio contribuzioni	091 986 46 33	contribuzioni@collinadoro.com	

Villa Lucchini, Gentilino

Lunedì – Venerdì	11.00 – 12.00	15.00 – 16.00	
Mercoledì	11.00 – 12.00	15.00 – 16.00	17.00 – 18.00
Sportello di cancelleria	091 986 46 56	gentilino@collinadoro.com	
Polizia	091 986 46 58	polizia@collinadoro.com	

Lunedì – Venerdì	11.00 – 12.00		
Ufficio acqua potabile	091 986 46 86	ufficioacqua@collinadoro.com	
Ufficio tecnico	091 986 46 64	ufficiotecnico@collinadoro.com	

Scuola dell'infanzia

Sezione di Gentilino	091 986 79 48	
Sezione di Montagnola	091 994 48 66	

Scuola elementare

Direzione scuole	091 986 46 35	dir.sesi.montagnola@bluewin.ch
Centro scolastico	091 994 81 91	dir.sesi.montagnola@bluewin.ch

Biblioteca

Lunedì / Martedì / Giovedì (secondo calendario scolastico)		16.00 – 18.00
c/o Centro scolastico	091 994 81 91	