



Comune
di Collina d'Oro

12/16

N.23 - Autunno/Inverno

il **municipio** informa



Il Municipio di Collina d'Oro porge a tutta la popolazione i migliori auguri di Buone feste

Il Municipio legislazione 2016–2020

Concerto di «Buon Anno»
Cheryl Porter & Hallelujah
Gospel Singers

Popolazione di Collina d'Oro

Linea 8 TPL SA: ampliamento offerta
sul Pian Scairolo

La politica energetica di Collina d'Oro

Ordinanza municipale contro
l'abbandono dei rifiuti (littering)
e vandalismi

Risanamento strade cantonali
sul territorio di Collina d'Oro

Perito comunale degli immobili locativi

Notizie in breve



Il Municipio legislazione 2016–2020



Capo Dicastero
Sabrina Romelli, Sindaco

Amministrazione generale

Edilizia pubblica

Archivi comunali
Cancelleria
Controllo Abitanti e imprese
Organizzazione
Gestione personale
Informazione e comunicazioni
Organi comunali
Gestione dei quartieri
Rapporti intercomunali e istituzionali
Organizzazione informatica
Compiti non ripartibili
Fondazione Böhmer
Realizzazione opere pubbliche
Genio civile
Manutenzione stabili e proprietà comunali
Manutenzione e ristrutturazione stabili patrimoniali
Manutenzione strade, aree verdi, ecc.
Navigazione interna



Capo Dicastero
Giorgio Cattaneo,
Vicesindaco

Educazione

Sicurezza pubblica

Culto

Scuola dell'Infanzia
Scuola elementare
Scuola Media
Biblioteca scolastica
Corpo polizia comunale
Polizia del fuoco
Militare - Protezione Civile
Cantieri privati
Segnaletica
Rapporti con le Chiese



Capo Dicastero
Stefano Besomi

Finanze

Economia pubblica

Sport

Giovani

Tempo libero

Contabilità
Contribuzioni/Esazione
Piano Finanziario
Fondi e Legati
Perequazione finanziaria
Gestione patrimonio e debiti
Promovimento economico
Gestione finanziaria stabili patrimoniali
Sport
Attività giovanili
Rapporti con le società
Altre attività di tempo libero



Capo Dicastero
Francesco Hurle

Cultura

Turismo

Promozione culturale
Gestione attività economiche
Fondazione Hermanne Hesse
Promovimento turistico e distretto enoviticolo



Capo Dicastero
Andrea Bernardazzi

Edilizia privata

Pianificazione

Viabilità

Esame domande costruzione
Piano regolatore
Piano viario



Capo Dicastero
Silvia Torricelli

Sistemazione del territorio e protezione dell'ambiente

Acquedotto

Eliminazione acque luride
Arginature
Gestione Rifiuti
Gestione piazza compostaggio
Altra protezione dell'ambiente
Gestione tasse diverse
Energia
Mobilità



Capo Dicastero

Carmen Benagli Chiry

Socialità e sanità

Cimiteri

Tasis

Consulenza

Agenzia AVS

Assistenza

Invalidità

Aiuti umanitari

Protezione della gioventù

Commissioni regionali e intercomunali

Lotta profilattica contro le malattie

Servizio medico scolastico

Altri compiti per la salute pubblica

TASIS

Gestione Cimiteri



Concerto di «Buon Anno» Cheryl Porter & Hallelujah Gospel Singers

Venerdì 13 gennaio 2017, ore 20.30
Chiesa St. Abbondio, Gentilino

Il Municipio di Collina d'Oro ha il piacere di invitare tutta la popolazione al consueto appuntamento di «Buon Anno», per festeggiare l'inizio del 2017 con un concerto Gospel d'eccezione.

Una serata emozionante grazie alla voce unica e profonda di Cheryl Porter, accompagnata dal suo gruppo gli **Hallelujah Gospel Singers**: voci indimenticabili dalla sonorità *black* che presenteranno un repertorio di canzoni della tradizione religiosa afro-americana che più toccano il cuore, per un'esperienza autentica del «vero» Gospel dei neri d'America.

Cheryl Porter, originaria di Chicago, vanta una vasta esperienza musicale e artistica.

Grazie all'ampio spettro di capacità vocali e alla sofisticata miscela di Spirituals, Classica, Jazz e Gospel, Cheryl ha avuto modo di collaborare e condividere il palco con molti artisti, alcuni dei quali veramente leggendari: si possono citare Giorgia, Mario Biondi, Paolo Conte, Katia Ricciarelli, Tito Puente, Mariah Carey,

Take 6, The Blues Brothers, ed inoltre Gipsy King, Gen Rosso, Paquito D'Rivera, Marshall Royal, Dave Brubeck, Amii Stewart, Claudio Roditi, Bob Mintzer (Yellow Jackets), Hal Crook, i Brecker Brothers, e David Crosby.

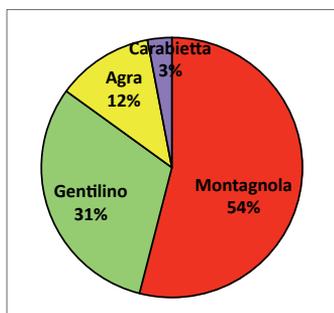
Nel 2003 è stata invitata a partecipare come voce Gospel alla cerimonia e al ricevimento del matrimonio del Maestro Luciano Pavarotti, dove ha condiviso il palco con Andrea Bocelli e con Bono degli U2. Nel 2007 ha partecipato a Bologna al concerto di apertura del *Run Time Up* duettando con Gianni Morandi. Nel 2010, ha preso parte, come ospite e cantante solista, alla trasmissione di RaiUno dedicata al Natale *Ti Lascio una Canzone*, assieme a Amii Stuart.

Nel 2013, ha preso parte al concerto in memoria di Lucio Dalla trasmesso su RaiUno. Negli ultimi anni è stata invitata a duettare con Zucchero, condividendo il palco con Pino Daniele, Ornella Vanoni, Renato Zero, Ron, Gigi D'Alessio, Marco Mengoni. Ha registrato più di 20 CD di Spirituals, Jazz, e Gospel, e più di 40 singoli.



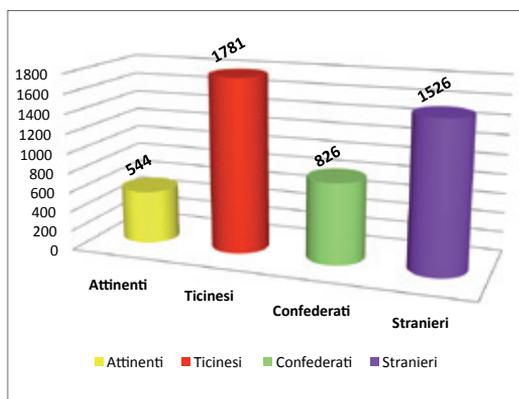
Popolazione di Collina d'Oro

La popolazione di Collina d'Oro al 30.11.2016 risultava di 4677 cittadini, di cui il 54% a Montagnola, il 31% a Gentilino, il 12% ad Agra e il 3% a Carabietta con una diminuzione di 11 persone rispetto al 31.12.2015. Circa un terzo della popolazione è composta da cittadini stranieri, provenienti prevalentemente dall'Europa, in primo luogo dall'Italia. Importante anche la presenza di cittadini statunitensi, in gran parte legati all'attività della scuola americana sul nostro territorio. Gli allievi della scuola americana, internati con permesso di dimora sono 255, non compresi nel totale degli abitanti, in quanto risiedono sul nostro territorio 9 mesi (settembre-maggio). Il controllo abitanti ha registrato da inizio anno al 30.11.2016, 2764 mutazioni in totale, di cui 299 arrivi, 25 nascite, 304 partenze e 31 decessi.

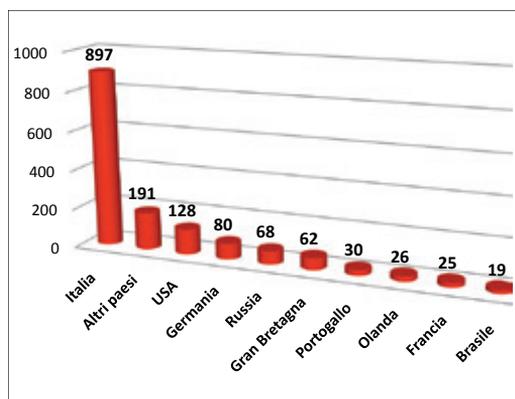


Abitanti al 30.11.2016
Suddivisione territoriale

Abitanti al 30.11.2016
Suddivisione per cittadinanza



Abitanti al 30.11.2016
Suddivisione per nazionalità





Linea 8 TPL SA: ampliamento offerta sul Pian Scairolo

Il Municipio di Collina d'Oro ha stipulato un accordo con la Città di Lugano e la Società dei trasporti pubblici luganesi (TPL SA) per ampliare il trasporto pubblico sul Pian Scairolo, in particolare per quanto concerne il servizio a beneficio della popolazione di Collina d'Oro residente nella zona.

In tal senso verrà modificato il tragitto della linea 8 che, con decorrenza 11 dicembre 2016 e a titolo sperimentale, dalla fermata «Furnas» proseguirà nel suo tragitto fino a raggiungere la nuova fermata ubicata nel nucleo di Scairolo, denominata «Scairolo posteggio nucleo», per poi fare ritorno alla fermata del capolinea «Park and ride» (P+R) Fornaci.

A questa modifica di tracciato si aggiunge l'aumento della frequenza delle corse previste, come da nuovo piano orario che di seguito alleghiamo.



La politica energetica di Collina d'Oro

Il Comune di Collina d'Oro attua e promuove una politica energetica locale basata sull'efficienza energetica, sullo sviluppo delle energie rinnovabili, su un utilizzo più razionale del territorio e delle risorse locali e sulla sensibilizzazione della popolazione.

Il nostro territorio presenta un'attrattiva e una varietà invidiabili, che meritano di essere salvaguardate quale investimento per il futuro. Il Municipio vuole in particolare indirizzarsi su un maggiore impiego delle energie rinnovabili e sul miglioramento dell'efficienza energetica, per offrire alla popolazione maggiore qualità di vita.

Alcune misure sono già state messe in atto, mentre altre saranno realizzate nel 2017 o sono in fase di pianificazione per il futuro.

Collina d'Oro dà il buon esempio

Le misure realizzate dal Comune sul territorio e sulle proprie infrastrutture:

- moderazione del traffico sulle strade comunali
- sostituzione degli impianti di riscaldamento della Casa comunale e di Villa Lucchini con micro cogeneratori a gas

- completamento della dotazione di Ecopunti e Punti di raccolta dei rifiuti
- risanamento dell'illuminazione pubblica con lampade più efficienti
- assegnazione di un incarico per lo studio di fattibilità per una rete di teleriscaldamento che sfrutti l'acqua del lago

I nuovi strumenti e organi della politica energetica comunale:

- Piano Energetico Comunale (PECo)
- Commissione energia

Più servizi per voi

Già oggi sono a vostra disposizione:

- sussidi per l'acquisto di biciclette elettriche
- sussidi per l'acquisto dell'abbonamento del trasporto pubblico Arcobaleno, di quello Generale e di quello «Metà prezzo»
- sussidi per l'acquisto di benzina alchilata
- un servizio di trasporto con pulmino verso il Centro Lugano Sud per gli anziani che desiderano fare acquisti
- un servizio notturno di trasporto pubblico nel fine settimana: Collina d'Oro Night Express
- 2 carte giornaliere FFS per il trasporto pubblico

Le novità del 2017

- apertura dello Sportello energia
- avvio della certificazione con il marchio «Città dell'energia®»
- progetto con l'Istituto scolastico per la sensibilizzazione dei bambini su tematiche energetiche e ambientali
- posa di colonnine di ricarica per autoveicoli elettrici nei posteggi comunali
- incentivi per l'acquisto di autoveicoli elettrici
- realizzazione della giornata dell'ambiente (diventerà una manifestazione annuale)

E per il futuro ...

- impianti fotovoltaici sui tetti degli edifici pubblici
- migliorie di approvvigionamento idrico dell'acqua potabile
- incentivi in ambito energetico per la popolazione e proprietari di stabili
- promozione della realizzazione di impianti fotovoltaici o solari termici (Gruppi d'acquisto)

Il piano energetico comunale (PECo) di Collina d'Oro

Il Cantone Ticino ha elaborato il Piano energetico cantonale (PEC), che invita i Comuni ad attivarsi nell'ambito del programma di SvizzeraEnergia per i Comuni, ma anche a dotarsi di un proprio Piano energetico comunale (PECo). Con questo strumento è possibile valutare le potenzialità del territorio riguardo al contenimento del fabbisogno di energia e allo sfruttamento delle risorse rinnovabili indigene. È infine possibile definire degli obiettivi di riduzione e razionalizzazione dei consumi, di conversione energetica e valorizzazione della produzione energetica locale, in linea con la visione di Società 2000 Watt.

Nel contesto della politica energetica sia nazionale che cantonale, è riconosciuto il contributo fondamentale che i Comuni, dando il buon esempio e creando condizioni locali idonee, possono dare allo sviluppo di una società sostenibile.

Con il supporto dell'IFEC Ingegneria SA, il

Municipio di Collina d'Oro ha voluto dotarsi di un PECO, quale indispensabile strumento di pianificazione energetica, che rappresenta un punto di partenza per lo sviluppo di una politica energetica che, oltre al Comune stesso, coinvolga in maniera crescente anche la popolazione e le attività economiche presenti sul territorio.

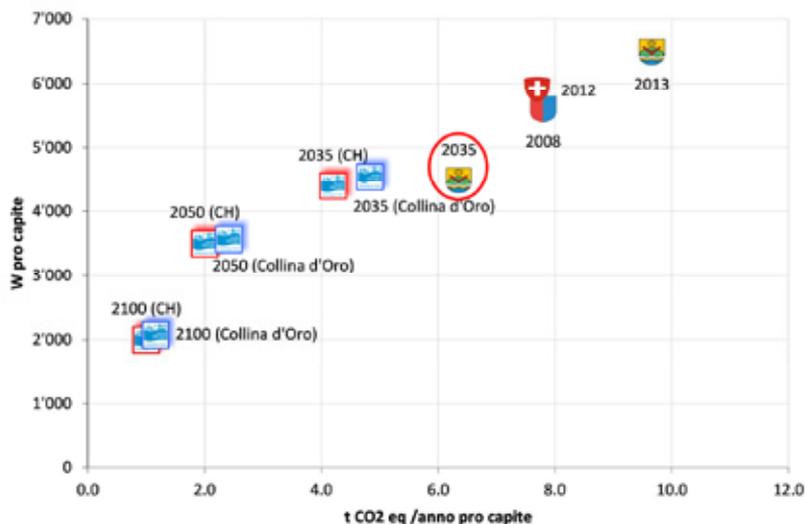
Il Piano energetico comunale (PECo) costituisce un importante documento per sviluppare l'utilizzo di fonti di energia rispettose dell'ambiente disponibili localmente. Esso è uno strumento di pianificazione che permette di effettuare delle scelte a livello energetico e di migliorare il coordinamento tra lo sviluppo territoriale di un Comune e le fonti utilizzabili, spesso localmente vincolate, quali il calore ambientale (con particolare riferimento a quello presente nel suolo o nell'acqua di lago e di falda).

Il PECO è uno strumento di pianificazione per:

- disporre un'analisi esaustiva della situazione energetica attuale a livello comunale
- coordinare diverse politiche comunali con impatto sulle risorse energetiche
- ottimizzare le risorse energetiche disponibili sul territorio in relazione al suo sviluppo e viceversa
- favorire l'avvio di progetti energetici a livello territoriale, che possono beneficiare di importanti finanziamenti cantonali
- individuare i potenziali di efficienza energetica sul territorio
- definire un piano di azione volto a raggiungere i risultati prefissati di riduzione dei consumi e di conversione energetica verso una produzione di energia prevalentemente rinnovabile.

È uno strumento dinamico e flessibile, che dovrà essere aggiornato a cadenze regolari, permette la verifica dell'incidenza delle misure attuate e pone anche le basi per l'evolvere del piano d'azione.

Lo studio è stato presentato alla popolazione in una serata pubblica il 17 ottobre 2016, ed è



disponibile per visione presso gli sportelli della Cancelleria a Montagnola e dell'Ufficio tecnico a Gentilino. Nel sito internet del Comune si trova invece la presentazione effettuata nella serata informativa.

Per quanto riguarda il nostro Comune, i risultati indicano come il consumo energetico e le emissioni di gas effetto serra pro capite siano attualmente al di sopra della media nazionale e cantonale.

Al fine di raggiungere gli obiettivi richiesti dalla Confederazione (al 2035...2050...2100) fino alla Società 2000 W, è stata elaborata una strategia di intervento, con misure atte a una riduzione del fabbisogno energetico e un aumento della produzione energetica da fonti rinnovabili.

Collina d'Oro sarà una Città dell'energia®

Il Comune di Collina d'Oro ha aderito all'Associazione Città dell'energia® in gennaio 2013. Sono membri dell'Associazione tutte le Città dell'energia® e gli altri Comuni interessati all'attuazione di una politica energetica locale all'avanguardia, in linea con gli obiettivi federali in materia e volta a dare un contributo concreto alla Strategia energetica 2050.

Essere membri dell'Associazione è un primo passo verso la certificazione con il marchio «Città dell'energia®». Questa consiste in un processo di gestione e miglioramento continuo della politica energetica locale e permette al

Comune di valutare il proprio operato rispetto agli obiettivi del marchio e alle altre Città dell'energia svizzere.

Il Municipio mira a ottenere il marchio Città dell'energia® a medio termine, non solo quale riconoscimento dei propri sforzi ma anche quale punto di partenza verso una politica energetica comunale sempre più virtuosa: per mantenere il marchio è infatti necessario ricercarsi ogni 4 anni.

Nel mese di gennaio 2017 avrà inizio la prima fase della certificazione, detta Fase A, che comporterà un'analisi della situazione iniziale della politica energetica del nostro Comune. Il processo di certificazione sarà coordinato dal Dicastero ambiente con la Commissione energia in collaborazione con il nostro consulente Città dell'energia®, accreditato dall'omonima Associazione.

La valutazione sarà svolta sulla base di un catalogo di provvedimenti standardizzato, il Management Tool Città dell'energia®, suddiviso nei seguenti sei settori principali, rappresentativi della politica energetica comunale:

- 1 Sviluppo e pianificazione
- 2 Edifici ed impianti comunali
- 3 Approvvigionamento, smaltimento
- 4 Mobilità
- 5 Organizzazione interna
- 6 Comunicazione, cooperazione

Ogni settore è costituito da differenti misure,

alle quali nell'ambito della valutazione saranno assegnati, in funzione di quanto Collina d'Oro ha già fatto, dei punteggi. I Comuni che raggiungono un punteggio pari ad almeno il 50% ottengono il marchio Città dell'energia®, quelli che arrivano ad almeno il 75% ricevono il marchio Città dell'energia® GOLD.

In base al risultato che scaturirà alla fine della Fase A, Collina d'Oro procederà con la seconda fase, detta Fase B, in cui si valuteranno le eventuali misure da attuare per il raggiungimento della certificazione e verrà definito un programma di attività con le misure da attuare nei successivi 4 anni. La certificazione Città dell'energia® è complementare al PECO, e permette di integrare alle misure già previste da questo strumento di pianificazione, misure aggiuntive inerenti altri ambiti della politica energetica.

Il marchio Città dell'energia® è rilasciato dalla Commissione nazionale del label, che con scadenza quadriennale verifica l'attuazione delle misure previste. Gli standard per l'assegnazione del marchio vengono continuamente adattati alle più recenti conoscenze tecniche e di politica energetica, garantendo ai Comuni di operare sempre in modo ottimale.

Il marchio della Città dell'energia® sarà un riconoscimento di quanto fatto finora, ma soprattutto uno stimolo a proseguire con convinzione sul cammino intrapreso da anni, con una sempre marcata attenzione a scelte energetiche consapevoli. Maggiori informazioni su www.cittadellenergia.ch

Stiamo lavorando per diventare



Sportello energia

Dal mese di gennaio 2017 sarà introdotto un nuovo servizio gratuito di prima consulenza che offre informazioni neutrali e competenti su tutti i temi legati all'energia.

Per la durata di un'ora, un esperto sarà a

vostra completa disposizione per rispondere a domande relative in particolare a efficienza energetica, impiego di energie rinnovabili, mobilità, norme in vigore, incentivi e sussidi a disposizione.

Il servizio si rivolge ai domiciliati e ai proprietari di immobili e di aziende situate sul territorio comunale e sarà ubicato presso Villa Lucchini, via Chioso 1 a Gentilino. Sarà attivo di regola ogni ultimo mercoledì del mese, dalle 14.00 alle 18.00, nei giorni riportati nel calendario comunale 2017.

Lo sportello energia apre solo su appuntamento. Per riservare la vostra consulenza potete telefonare allo 079 215 44 15 o inviare un e-mail a sportelloenergia@collinadoro.com (utilizzare solo questo numero e questo indirizzo email, non altri recapiti dell'amministrazione comunale).

Un volantino con tutte le informazioni vi sarà trasmesso nel mese di gennaio 2017. Ulteriori informazioni le potete trovare anche sul sito internet di Collina d'Oro e sul calendario 2017 inviato a tutti i fuochi.

Commissione energia

Il Municipio ha deciso di avvalersi di una Commissione energia, responsabile di accompagnarlo nella coordinazione e nell'attuazione di una politica energetica comunale sostenibile e di seguire l'iter di certificazione con il marchio Città dell'energia®.

La Commissione, per il periodo 2016-2020, è così composta: Silvia Torricelli (Capo dicastero ambiente), Marco Balmelli, Livia Balmelli Bazzuri, Cristiano Bernasconi, Laura Hubmann, Norman Luraschi e Paul Selldorf.

Essa avrà in particolare il compito di elaborare il programma di attuazione annuale delle misure contenute nel Piano d'azione del PECO, di sviluppare il Piano annuale di comunicazione del comune, di elaborare il Programma di politica energetica e di accompagnare il consulente Città dell'energia® nelle fasi della certificazione, elaborando i documenti necessari.



Ordinanza municipale contro l'abbandono dei rifiuti (littering) e vandalismi

Il Municipio di Collina d'Oro, richiamati gli artt. 107 cpv. 2, 176, 177 e 192 LOC; gli artt. 23, 24 e 25 RALOC, il Regolamento comunale per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, la Legge federale sulla protezione dell'ambiente del 7 ottobre 1983, ordina:

CAPITOLO I

Disposizioni generali

1 Scopo e campo di applicazione

La presente Ordinanza ha lo scopo di salvaguardare l'area pubblica del territorio giurisdizionale del Comune di Collina d'Oro da atti di deturpamento, imbrattamento e inquinamento, nonché di informare la cittadinanza con apposite campagne di sensibilizzazione sul littering e sui vandalismi.

2 Definizione di littering

Il littering consiste nel malcostume di gettare i rifiuti o abbandonarli con noncuranza nelle aree di uso pubblico invece che negli appositi bidoni o cestini dell'immondizia.

CAPITOLO II

Principio

3 Principio

È vietato qualsiasi comportamento contrario alla salvaguardia dell'area di uso pubblico.

4 Divieti

- 1 In particolare, è vietato sporcare il suolo e gli edifici pubblici con:
 - A sostanze organiche e non, in particolare se le stesse arrecano un danno alla pavimentazione (quali acidi, liquidi, olii, escrementi o simili);
 - B imballaggi per cibo e bevande e ogni altro rifiuto (quali bottiglie, lattine, bicchieri, tovaglioli, ecc.), provenienti da pic nic, fast food, da esercizi alberghieri e della ristorazione, dai take away o da grandi magazzini;
 - C riviste e giornali (inserti pubblicitari compresi), fogli, involucri di carta o cartone, volantini, opuscoli e ogni altro genere di rifiuto cartaceo, intero o a pezzi;
 - D sacchetti, fazzoletti, mozziconi di sigarette, chewing-gum, resti di cibo e altri rifiuti.

- 2 È vietato imbrattare con vernici, spray o simili, nonché con volantini, adesivi o altro, gli arredi urbani, gli edifici, le strade, piazze, fontane, panchine, recinzioni, cancellate, la segnaletica stradale, i monumenti, cestini, pali, candelabri e qualsiasi altra struttura pubblica
- 3 I detentori di cani e cavalli sono tenuti a raccogliere ed eliminare gli escrementi dei propri animali.

5 Esercizi pubblici e simili

I gerenti di esercizi pubblici e i titolari di negozi di cibi da asporto (take away) sono tenuti ad evitare che la loro attività, rispettivamente i rifiuti che essa produce, causi imbrattamento dell'area pubblica in un raggio di 20 metri dall'accesso della propria struttura.

CAPITOLO III

Attività particolari

6 Manifestazioni

Gli organizzatori di manifestazioni pubbliche o private sono chiamati a separare i rifiuti da esse generati e a provvedere al relativo smaltimento presso gli appositi punti di raccolta.

7 Volantinaggio

La pratica della promozione mediante il sistema del volantinaggio deve essere limitata allo stretto necessario per il conseguimento del suo scopo.

CAPITOLO IV

Disposizioni varie e finali

8 Sanzioni

- 1 Le infrazioni alle norme della presente Ordinanza sono punibili con la multa fino a CHF 10'000.–, ritenuto un importo minimo generale di CHF 100.– e un minimo speci-

fico di CHF 500.– per le infrazioni che hanno come oggetto beni culturali.

- 2 In assenza di recidiva per infrazioni alla presente Ordinanza o ad altre Ordinanze comunali aventi scopi simili, e unicamente per i casi di lieve entità, il provvedimento può essere limitato all'ammonimento.
- 3 I contravventori, oltre al pagamento della sanzione prevista per ciascuna infrazione, sono tenuti ad assumersi i costi di ripristino della situazione originaria, in particolare nei casi contemplati dall'art. 4 cpv. 2. Il Municipio può far eseguire il ripristino direttamente dal contravventore o da terzi, in caso di inadempienza o allorquando l'intervento richieda conoscenze specialistiche.
- 4 La procedura di contravvenzione di cui al cpv. 1 è disciplinata dagli artt. 145 ss. LOC.
- 5 È riservato l'avvio di una procedura penale ai sensi dell'art. 144 (danneggiamento) del Codice penale svizzero.

9 Rimedi di diritto

Contro le decisioni del Municipio è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di 30 giorni dalla notifica.

10 Entrata in vigore

La presente Ordinanza entra in vigore, dopo la scadenza del periodo di esposizione agli albi comunali e riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

Approvata con risoluzione municipale 444 del 5 settembre 2016

Pubblicata agli albi comunali dal 30 settembre al 31 ottobre 2016



Risanamento strade cantonali sul territorio di Collina d'Oro

Nel corso 2016, il Dipartimento del territorio (DT) – Centro manutenzione strade cantonali (CMStr) di Pambio-Noranco, su richiesta del Comune di Collina d'Oro ha finalmente messo in opera diversi interventi di genio civile, mirati, soprattutto, al risanamento ed alla messa in sicurezza della rete viaria cantonale, lungo gli assi stradali della S123 Sorengo – Gentilino – Montagnola – Agra e S217 Viglio.

La rete stradale cantonale che attraversa il nostro Comune si snoda su circa 11 chilometri che corrisponde ad una superficie pavimentata di circa 71'000 metri quadrati. A titolo informativo quella comunale si snoda su 34 km e 8,6 km di marciapiedi che corrispondono ad una superficie complessiva di 140'000 m².



Il Dipartimento del territorio ha provveduto all'esecuzione di importanti lavori di genio civile per ripristinare adeguatamente il patrimonio stradale di Collina d'Oro, cercando con questi lavori di raggiungere un'efficienza ottimale per quanto riguarda gli aspetti di viabilità, di capacità, di funzionalità, di sicurezza e di durata. Complessivamente sono stati spesi 1'230'000.– di franchi per il rinnovo degli strati portanti e di usura della pavimentazione, la messa in sicurezza dei cigli stradali con la posa di barriere di sicurezza e parapetti e la raccolta delle acque meteoriche superficiali. Questi interventi hanno in particolare interessato: asse stradale S213.2 Accesso a Agra (rettilineo) e piazza di giro; asse stradale S217 accesso a Viglio (via alla Campagna di Viglio), asse stradale S213 Barbengo-Agra.





Perito comunale degli immobili locativi

Forse non tutti, proprietari d'immobili e inquilini, sanno che il nostro comune ha un perito degli immobili locativi con il compito di prestare consulenza ed effettuare constatazioni in loco (relative specialmente a danni e difetti di un bene locato), su incarico di locatori, conduttori e dell'Ufficio di conciliazione.

L'intervento del perito è specialmente richiesto nell'ambito di controversie fra locatori e conduttori, derivanti da contratti di locazione, il perito non è quindi responsabile per valutazioni di immobili o di inventari (perizie per vendite o altre trattative) ma unicamente nei rapporti derivanti da un rapporto di locazione. Il perito potrà constatare danni e difetti di un bene locato e farne un rapporto all'attenzione delle parti.

Il costo dell'intervento è a carico di chi ne fa richiesta (tariffa oraria CHF 80.00 + spese sostenute per l'elaborazione della perizia) salvo quando questo sia ordinato dall'Ufficio di Conciliazione, in quest'unico caso le spese sono assunte dallo Stato.

Per richieste d'intervento è necessario contattare direttamente il perito:

Mirko Fasola, Montagnola

tel. 079 279 76 18, e-mail: mfvalutazioni@bluewin.ch

oppure il suo sostituto:

Carlos Monteiro, Agra

tel. 076 560 43 80, e-mail: carlos.monteiro80@gmail.com

Queste informazioni sono presenti anche sul sito web del Comune con un collegamento diretto al sito del Cantone (Dipartimento di Giustizia) dov'è possibile trovare tutti i dettagli delle attività e dei limiti del perito immobiliare comunale.



Notizie in breve

Rifiuti solidi urbani

Ricordiamo che per la raccolta dei rifiuti solidi urbani (RSU) bisogna far capo ai contenitori interrati o ai cassonetti da 800 lt presenti sul territorio comunale e presso gli eco-punti. I sacchi non devono più essere esposti lungo le strade comunali poiché non viene più effettuato il servizio «porta a porta». Ricordiamo inoltre che è assolutamente vietato depositare sacchi o rifiuti all'esterno dei contenitori



interrati o dei cassonetti da 800 lt e per questo confidiamo nella collaborazione di tutti per un utilizzo civile degli ecopunti affinché non si verifichino situazioni come quelle testimoniate nelle immagini.



Informiamo inoltre che a partire dal 1. gennaio 2017, il servizio di vuotatura dei cassonetti da 800lt verrà effettuato due volte alla settimana (lunedì e giovedì).

Utilizzo del disco orario

Al fine di fare chiarezza sul corretto utilizzo del disco orario, riportiamo di seguito alcune informazioni fondamentali.

I parcheggi demarcati con colore blu e con esposta la segnaletica verticale «Parcheggio con Disco» sottostanno alla regolamentazione dell'Ordinanza sulla Segnaletica Stradale (OSStr art. 48).

Senza ulteriori indicazioni di una limitazione

temporale, l'esposizione del disco è obbligatoria durante i giorni feriali (lunedì-sabato) dalle ore 08.00 alle ore 19.00; durante la notte e festivi, l'esposizione del disco non è obbligatoria, purché il veicolo sia rimesso in circolazione prima delle ore 08.00.

Per qualsiasi domanda l'amministrazione

della Polizia Collina d'Oro è raggiungibile telefonicamente dal lunedì al venerdì dalle ore 10.30 alle 12.00 e dalle ore 15.00 alle 16.00 allo 091 986 46 58 o via email polizia@collinadoro.com.

Con la seguente tabella si riassume la modalità di utilizzo del disco orario nelle zone blu:

Arrivo	Ora da indicare	Partenza	Sosta
00.00-07.59	Nessuna posa del disco	08.00	8h
08.00-08.29	08.30	09.30	1h
08.30-08.59	09.00	10.00	1h
09.00-09.29	09.30	10.30	1h
09.30-09.59	10.00	11.00	1h
10.00-10.29	10.30	11.30	1h
10.30-10.59	11.00	12.00	1h
11.00-11.29	11.30	12.30	1h
11.30-13.29	Ora di arrivo effettiva	14.30	3h
13.30-13.59	14.00	15.00	1h
14.00-14.29	14.30	15.30	1h
14.30-14.59	15.00	16.00	1h
15.00-15.29	15.30	16.30	1h
15.30-15.59	16.00	17.00	1h
16.00-16.29	16.30	17.30	1h
16.30-16.59	17.00	18.00	1h
17.00-17.29	17.30	18.30	1h
17.30-17.59	18.00	19.00	1h
18.00-23.59	Ora di arrivo effettiva (dalle 19.00 nessuna posa del disco)	08.00	6h

Smaltimento alberelli di Natale

Il Municipio di Collina d'Oro informa che, essendo chiusa la piazza di compostaggio di Viglio da metà dicembre a metà febbraio e di conseguenza sospeso il giro di raccolta degli scarti vegetali, gli alberelli di Natale possono essere consegnati per lo smaltimento agli eco-centri di Noranco o Breganzona.

Per chi fosse interessato, esiste pure la possibilità di consegnare il proprio alberello, intero, ai punti di raccolta predisposti dalle società di pesca per destinarlo alla creazione di ambienti acquatici idonei per la riprodu-

zione del pesce persico e come rifugio per gli avannotti di altre specie di pesci.

Per il golfo di Agno il punto di raccolta si trova in via Acquacalda ad Agno ed è raggiungibile imboccando via Molinazzo (che costeggia sulla sinistra il campo di calcio prima della rotonda della Migros di Agno) e seguendo le apposite indicazioni.

Orari e recapiti

Montagnola, Casa comunale	Lunedì/Mercoledì/Giovedì/Venerdì Martedì	09.30 – 12.00 16.00 – 18.00 fino alle 19.00 su appuntamento	14.00 – 16.00
Agenzia AVS, Ufficio sociale	091 986 46 37	avs@collinadoro.com	
Sportello di cancelleria	091 986 46 46	montagnola@collinadoro.com	
Ufficio affari militari	091 986 46 47	militare@collinadoro.com	
Ufficio contabilità	091 986 46 44	contabilita@collinadoro.com	
Ufficio contribuzioni	091 986 46 44	contribuzioni@collinadoro.com	
Ufficio controllo abitanti	091 986 46 47	controlloabitanti@collinadoro.com	
su appuntamento			
Ufficio cultura	091 986 46 32	lmoslemani@collinadoro.com	

Gentilino, Villa Lucchini	Lunedì/Martedì/Giovedì/Venerdì Mercoledì	10.30 – 12.00 10.30 – 12.00	15.00 – 16.00 16.00 – 18.00
Sportello di cancelleria	091 986 46 56	gentilino@collinadoro.com	
Polizia	091 986 46 58	polizia@collinadoro.com	
Lunedì – Venerdì		10.30 – 12.00	
Ufficio acqua potabile	091 986 46 86	ufficioacqua@collinadoro.com	
Ufficio tecnico	091 986 46 64	ufficiotecnico@collinadoro.com	

Scuole comunali

Direzione scuole elementari	091 994 81 91	direzione.scuola@collinadoro.com	
Centro scolastico	091 994 81 91	direzione.scuola@collinadoro.com	
Scuola dell'infanzia, Gentilino	091 994 79 48	direzione.scuola@collinadoro.com	
Scuola dell'infanzia, Montagnola	091 994 48 66	direzione.scuola@collinadoro.com	

Biblioteca

	Lunedì / Martedì / Giovedì / Venerdì (calendario scolastico)	16.00 – 18.00
c/o Centro scolastico	091 986 46 29	biblioteca@collinadoro.com